

# Fragensammlung: Hon.-Prof. RA Dr. Rudolf Lessiak



*Du hast auch Prüfungsfragen mitgeschrieben?  
Dann schick sie uns bitte an [info@agjus.at](mailto:info@agjus.at) oder nutze unser Formular!  
Vielen Dank! Du unterstützt uns damit sehr beim Ausbau der  
Fragensammlung und hilfst uns, das Service für alle Kolleginnen und  
Kollegen noch weiter zu verbessern!*

*Die Fragen dienen rein der Übung und stellen keine Stoffabgrenzung dar! Alle Angaben ohne Gewähr!  
Vielen Dank allen Studierenden, die uns Fragen zugeschickt haben!*

*Eure AGJus*

## **2023**

1. Was steht in Paragraph 367 Abs. 3 und Tatbestandsvoraussetzung von dem § aufzählen
2. Teleologische Reduktion und Analogie
3. Paragraph 864 Abs. 2
4. Angeld/Reugeld
5. Kaufvertrag
6. Motivirrtum
7. Geschäftsirrtum
8. Handlungsfähigkeit/ Deliktsfähigkeit/ Geschäftsfähigkeit
9. Klagen von 1435, 1431, 877
10. Gutgläubiger Erwerb 367 und auch von Forderungen
11. Schreijahre und Vorkaufsrecht
12. Grundbuchsprinzipien
13. Gewährleistung
14. Gesetzliche Erbfolge
15. Vaterschaftsanerkennung und Eheverbote
16. IPR Einheitsrecht
17. Mitteilungserklärung, Realakt etc.
18. Actio de in rem verso
19. Baurecht
20. superficies solo cedit, wie ist es beim Superädifikat
21. Schadenersatz neu gegen alt
22. Schuldnerverzug und Annahmeverzug
23. Was ist eine rechtliche Bedingung? Was geht bei Eintritt der Bedingung verloren, das Recht od. Die Rechtswirkung?
24. Kann eine Bedingung unwissentliche Details haben?
25. Unterschied rechtsgeschäftlich. Bedingung und Rechtsbedingung
26. Fall: Terrasse mit Holzboden, Vereinbarung, dass der Holzboden mind. 10 Jahre hält. Am 5.5.2016 wurde der Boden eingebaut. 2019 wird der Boden schimmelig/kaputt weil der Boden nicht wasserfest ist. Fehler war nicht erkennbar bei Vertragsabschluss. Welche Ansprüche bestehen?
27. Schuldänderung vs. Novation
28. Was ist ein Verwendungsanspruch? (1041)
29. Erkläre die Prinzipien des Grundbuchsrechts
30. Wie funktioniert Erbfolge (Parentel)?
31. Was besagt 873 Abs 3 ABGB?
32. Welche Arten von Auslegung gibt es?

33. Was ist Bedeutungszusammenhang?
34. Gewährleistung vs. Garantie
35. Definition Mangel, welche gibt es?
36. Erkläre Gutgläubiger Erwerb von Forderungen
37. Definiere Bürgschaft
38. Vorvertrag, Hauptvertrag und Puktation
39. Wegfall der Geschäftsgrundlage? Quelle dieser Lehre (Pisko)? Voraussetzung dessen? 9/11 OGH Entscheidung? Fälle der höheren Gewalt gehören auch zum Wegfall der GRL? Konsequenz des Wegfalles? Muss man Vertrag anfechten (Nein)?
40. falsus procurator? Ist Geschäft gültig für Scheinvertreter (nein)? Sind das Bedingungen (nein)? Haftet der Scheinvertreter. warum haftet er?
41. Schuldrecht Besonderer Teil Fälle:
42. Bauer A kommt zu Nachbar B und bittet ihn seinen Traktor bei ihm abzustellen - Vertrag (Verwahrung)? Nachbar möchte ihn benutzen (Leihe)? Was entsteht wenn aus Verwahrung Leihvertrag wird?
43. Geschäftsführung ohne Auftrag? Handlung und auch Unterlassung (Unterlassung nein)?
44. Voraussetzungen? Unterschiede zwischen den drei Fällen?
45. Wegehalterhaftung und Gehilfenhaftung Unterschied? Haften Personen bei WH auch? Haftung wenn sich Mountainbiker verletzt? Was kann man gegen diese Haftung tun (Straßenschilder)? Haftung nur für widmungskonforme Nutzung?
46. Falsus procurator
47. haftet ein 16 jähriger aus culpa in contrahendo? Macht es einen unterschied, ob er sich älter macht? (Will auf list hinaus)
48. bauträgervertrag
49. gesetzliches Vorausvermächtnis
50. erbverzicht; auch bei pflichtteil möglich?
51. rechtsfähigkeit und ob man als nasciturus auch pflichten begründen kann
52. vgg bezogen auf die digitalen leistungen, was die sind, warum sie mit einbezogen sind und ab wann man quasi in den schutzbereich fällt wenn man seine persönliche information hingibt (war ur tricky)
53. wegehalterhaftung vs gehilfenhaftung
54. normative kraft der zeit (verjährung, präklusion, ersitzung) verjährung fristen, verjährt mietzinsforderung? naturalobligation, was kann ich außer klage tun um verjährung zu verhindern?
55. elemente ersitzung, was ist wenn egt davor nicht voll war?
56. verschweigung was ist das? fund? avulsio?
57. verwirkung?
58. GRUG, (VGG), was wurde erneuert? was gilt dich für unternehmer? was ist aus Verbraucherschutz rausgefallen? RL, vgg abgrenzung werkvertrag,
59. baurecht? ist es dinglich? (ja) ist es veräuserlich und vererblich? gilt es auch für
60. keller? zeitraum? bei wohnungsegt möglich?
61. WU, auf teilen von LG möglich?
62. Superädifikat
63. Gläubigeranfechtung